

# 「住まいの維持管理支援事業」

## 3世代住み継ぐ住まい 登録住宅いえかるて

### 1、費用とサービス内容

**A、年間利用費 固定：一口(ひとくち) 60,000万円 /社 (累積登録200戸迄) 追加費用不要**  
但し、累積登録数別費用は下記をご参照下さい。

**B、P(プラチナ)コース(お客様維持管理支援サービス) 15,000円 /戸(戸別選択制)**  
※サービス内容は下記をご覧ください。

※Bは選択制ですが、貴社の維持管理事業拡大の為にA+Bでご活用をお勧めします。

A 年間利用費/社(必須) 前年度までの累積数に応じて計算		累積数0~200戸まで		累積数201戸~500戸まで		累積数501~1000戸	
		1 <small>ヶ</small> 口	60,000円	2 <small>ヶ</small> 口	120,000円	3 <small>ヶ</small> 口	180,000円
サービス内容		「登録住宅いえかるてWEB」の年間利用 住宅履歴情報のデータアップまでなら戸数制限なしで蓄積可 所有者基本情報一覧の活用(顧客管理ツールとしてご利用頂けます)					
B 「P(プラチナ)コース」: 選択制 お客様戸別サービス費		15,000円/戸(15年)					
サービス内容	点検案内時期	1年、2年、5年、10年、15年(以降は更新あり) *住宅所有者: ハガキ送付 *会員事業者: メール送付					
	住宅所有者WEB活用	DIY維持管理の為に専用ログインIDとパスワードの配布					
	維持管理資料等提供	証明書、住まいの管理手帳、住まいのお手入れ冊子、我が家の健康手帳等 提供					

### 2、タイプ別住宅と必須情報

「登録住宅いえかるて」は、住宅の属性(認定長期優良住宅等)で蓄積・保管する情報が異なり、建築時の認定や検査によってA、B、Cの3タイプとなっています。住まいを長く、安心快適に住み継がれるには、A、Bタイプをお勧めします。

タイプ名称	新築、中古		
	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ
対象住宅 ※1	認定長期優良住宅、低炭素住宅、ZEH 又は 住宅性能評価制度建設評価住宅等 高性能住宅	完了検査済住宅	A、B以外
登録必須データ	蓄積依頼書・ 保管データ一覧表※2	蓄積依頼書・ 保管データ一覧表※2	蓄積依頼書・ 保管データ一覧表※2
	その他 別紙参照	その他 別紙参照	付近見取図、平面図

※1 対象住宅は、新築・中古住宅、空き家、マンション、アパート、店舗、施設等。工法、材料、用途は不問。  
延床面積300㎡を超えるもの 及び 4階以上についてはお問合せ下さい。

※2 保管データ一覧表とは 住宅生成者がデータアップした住情報の一覧表です

一般社団法人 住宅長期支援センター

〒540-0012 大阪市中央区谷町1-7-4 MF天満橋ビル5F  
TEL: 06-6941-8336 FAX: 06-6941-8337  
E-mail: info@holsc.or.jp

一般社団法人 住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会 正会員

190401