

戸建住宅修繕積立サポートシステム「愛称：モリトくん」2！

春を今か今かと桜のつぼみが開花を待っている季節となりました。一斉に開花する4月は入学、入社、引っ越しなどご多忙のことと存じます。

さて、2月のトピックスで戸建て住宅修繕積立サポートシステムの発表をお伝えし、3月初めには、登録住宅をご利用いただいている皆さまへ、「モリトくん」のちらしを送付致しましたが、お目に留まりご家族でお話し合い頂いていれば幸いです。会員や住宅業界にもご披露し、たくさんの反響を頂きました。はやくも5月からは申込者が積立を開始します。

点検登録店の事業者も「これでお客様に計画的な維持管理に取り組んで頂ける」とお声を頂きました。これにより当センターが推進する維持管理と住生活を応援する事業が本格化致します。

分譲マンションの長期修繕積立金は管理会社が徴収しますが、戸建て住宅は自主的に積立金を検討しないと貯まり難いものです。私も早くこの仕組みがあれば、子供の学資保険のように持家の修繕積立をしておき、去年の急なリフォーム資金に四苦八苦しなくてよかったのと思っています。住宅設備機器の取替やシロアリ等の調査駆除など多様な場面でご利用可能ですので、突発的な故障や不具合にも災害時の生活再建にも適用できるのはうれしい事です。「登録住宅いえかるて」の活用と共に住宅の価値向上を促すこととなります。

当センターのホームページに戸建て住宅修繕積立サポートシステム「モリトくん」のご案内が掲載されていますのでご覧ください。お申込みをお待ち申し上げます。以下リンク先 <http://www.holsc.or.jp/wp/wp-content/uploads/2017/01/34c0f303700df45b247418aedaff959f.pdf>

なお積立方法は、一括で積立、年1回積立、年2回ボーナス時に積立など色々な場面を選択頂けます。ご不明な点があれば当センターにお問合せ下さい。

「登録住宅いえかるて」WEBシステムを使ってちょっとした修繕や器具の交換など日頃の点検や維持管理の積み重ねの記録を残していきましょう。手入れをしている住宅は、不動産としても価値が評価され、安心して快適に住み続け世代を超えて住み継ぐことのできる維持管理の出来た大切な家になります。

以上

- ※ 維持保全計画、点検の実施についてご質問、ご不明の点は、事務局までお問合せ下さい。
- ※ お住まいのご質問や相談は電話かメールでお寄せ下さい。
- ※ 当支援センターのブログも是非ご覧ください。 <http://hwskouhou.blog81.fc2.com/>
- ※ 空き家や留守宅について管理や活用のご相談お待ちしております。
- ※ 「住宅所有者ID」をお忘れの方や、不明の方は info@holsc.or.jp へメールでお問い合わせをお願い申し上げます。登録住宅の説明はHP「<http://www.holsc.or.jp>」をご覧ください。
- ※ 「登録住宅いえかるて」についてご質問や資料をご希望の方、「担当の点検登録店」がご不明の方は info@holsc.or.jp へメールをお願い致します。
- ※ 自治会や子供会等へ住まいの出前講座をお受けしています。イベント企画にご利用下さい。
- ※ このメールマガジンをご希望、又は不要の場合は、info@holsc.or.jp へご連絡をお願い致します。