

年末に、実行したい大掃除

12月に入り本格的に冬を迎え、暖房器具の準備、そして大掃除で何かと忙しい時期です。しっかりとした事前準備を計画して清々しく新年を迎えてください。

大掃除の時期は、12月を初旬、中旬、下旬の3回に分けて計画的に行うことをお勧めします。無理をせず、ごみ収集日まで終了すれば年末をゆったりと過ごせるでしょう。

大掃除の箇所は、毎年のものでつい忘れがちです。以下リンク先のチェックリストを参考に「我が家のお掃除リスト」を作成されると、もれなく便利で翌年にも利用できます。

しかも一箇所ずつきれいにしていくと達成感がありお勧めです。リストは一般的な箇所を記載していますので、取捨選択し、ご自分の為の掃除計画を組むのが効率的です。以下リストのリンクページでご確認ください。

リンク先 <http://www.holsc.or.jp/blog/2019/11/28/4168/>

なお「登録住宅いえかるて」ご利用の皆様は、是非ログインして平面図をダウンロードし、掃除箇所を平面図に記載し「見える化」すると掃除のやり残しも無くなります。リストにも記載のトイレ・浴室の換気扇もお忘れなく。

大掃除の手順は「上から下、奥から手前」です。場所ごとに、上から下へを守って、時間配分を決めて段取りよく適材適所の洗剤や道具を使い分けて進行しましょう。また洗剤の準備やお手入れ方法は、先日にご紹介の「住まいの管理手帳」をご参照下さい。必要な洗剤や道具の準備不足も避けられます。

最後に 大掃除をするときに各部の自主点検をあわせて行いましょう。普段目にしないところを改めてみると、不具合を発見する場合があります。発見が早ければ劣化や不具合など 簡単な補修で済みます。コンセントの差しっぱなし、絡まったコードなどを掃除しながら点検すると電気製品による火災予防にもなります。是非実行し 「いえかるて」WEBに点検報告を入力しておいてください。

※お知らせ:住宅の売買や相続等で、所有者が移転する場合は、当事務局か、点検登録店へお知らせ下さい。

所定の手続き後、新所有者専用の証明書、ログインID・パスワード等を発行し、新築時の住まいの情報及び点検記録の引継ぎとWEBの活用、点検案内等のサービスを引続き新所有者さまにご活用いただけます。売買時には住宅の価値証明にもなり、売り手側にも有利に働きます。是非ご活用をお勧めします。

★賛助会員様の情報提供

<https://www.woodone.co.jp/product/kitchen/> 木を育てている会社が作る、木のキッチン!

<https://www.woodone.co.jp/showroom/> ウッドワン(株)様の全国のショールーム情報!

<https://woodone.jp/> インスタグラムをはじめ、無垢の木のある空間をご提案!

※ 維持保全計画、点検の実施についてのご質問、ご不明の点は、事務局までお問合せください。

※ 「登録住宅いえかるて」のご説明は、ホームページをご覧ください。<http://www.holsc.or.jp/iekarute/>

※ 「登録住宅いえかるて」WEBの「住宅所有者ID」をお忘れの方や不明の方、ご質問や資料をご希望の方、「担当の点検登録店」がご不明の方は、info@holsc.or.jp へメールをお願い致します。

※ センターのブログ、Facebookも是非ご覧下さい。

● ブログ <http://www.holsc.or.jp/information/blog/>

● Facebook <https://www.facebook.com/一般社団法人-住宅長期支援センター-265533456815676/>

※ お住まいのご質問や相談、空き家の管理や活用の電話相談を承っています。

※ 自治会や子供会等へ「住まいの出前講座」をお受けしています。イベント企画にご利用ください。

※ このメールマガジンをご希望、又は不要の場合は、info@holsc.or.jp へご連絡をお願い致します。

一般社団法人 住宅長期支援センター

TEL : 06-6941-8336 FAX : 06-6941-8337 〒540-0012 大阪市中央区谷町1-7-4 MF天満橋ビル5階