

登録住宅 いえかるて

WEB ご利用マニュアル

【住宅所有者用】維持管理版

大切な我が家を長持ちさせる為に、
WEB「登録住宅いえかるて」を実際に使ってみましょう。



<http://www.toroku-jutaku.net>

～ 目 次 ～

1、ログインIDとパスワードを申請する。．．．．．	P2
2、ログイン．．．．．	P3-4
3、パスワードの変更、登録情報を追加入力する。．．．．．	P5-7
4、基本情報を閲覧する。．．．．．	P8-9
5、図書・書類情報を閲覧する。．．．．．	P10-13
6、写真を閲覧する。．．．．．	P14
7、住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録	
7-1、維持管理記録のハコを作成する。．．．．．	P15-18
7-2、点検結果．．．．．	P19-23
7-3、図書・書類等．．．．．	P24-27
7-4、写真．．．．．	P28-31
7-5、建具・設備・家具等．．．．．	P32-34

注) 住宅履歴情報引渡後は、図書・書類等、写真、家具・設備・建材等、維持管理記録などについて、一度入力・アップロードされたものを変更や追加削除等の編集が出来るのは、90日以内です。90日を過ぎるとその情報の改ざん防止の為、編集・削除が出来なくなります。 20160901

1 ログインIDとパスワードを申請する。

まず最初に、WEB「登録住宅いえかるて」に登録されている貴邸の情報を見てみましょう！
(既にログインID、パスワードをお持ちの方は、目次を参照の上、次の項目にお進みください。)

貴邸の情報を見るには、WEB「登録住宅いえかるて」の「ログインID」と「パスワード」が必要となります。

貴方様の「ログインID」と「パスワード」は、下記の方法にて手続きを行ってください。

一般社団法人 住宅長期支援センターのメールアドレス (info@holsc.or.jp) へ、
貴方様から下記5点を直接メールでお送りください。

①お名前 ②ご住所 ③お電話番号 ④共通IDの下6桁番号 ⑤メールアドレス

センターで確認後、「ログインID」と「パスワード」を貴方様のメールアドレスへ、
ご返信致します。

「ログインID」と「パスワード」を取得されると、貴邸の情報がご自宅のパソコンよりWEB
上で住宅履歴保存やリフォーム情報など追加・確認できます。

お問合せ先

一般社団法人 住宅長期支援センター

〒540-0012 大阪市中央区谷町 1-7-4 MF 天満橋ビル 5F

TEL:06-6941-8336 FAX:06-6941-8337 E-mail:info@holsc.or.jp



トップページ

<http://www.toroku-jutaku.net>
で『登録住宅 いえかるて』トップ画面
になります。

ログインのアイコンをクリックして
ください。

ここをクリック



ようこそ、登録住宅いえかるてへ!

- ①利用者 ID とパスワードを入力。
- ②**ログイン**ボタンをクリック。

上段：利用者 ID を入力
下段：パスワードを入力

利用者 ID・パスワードを入
力後、ログインをクリック

パスワードを忘れた方は、
『こちら』をクリック

※パスワードを忘れた方は、
こちらをクリックしてください。

※利用者 ID とパスワード共に
忘れた方は、支援センターに
お問合せください。

登録住宅 いえかるて

一般社団法人 住宅長期支援センター

利用規約

「登録住宅いえかるて」を利用するには、以下の規約に同意していただく必要があります。
規約を確認し、同意していただける場合は、「同意する」ボタンをクリックして下さい。

「登録住宅いえかるて 利用規約」
平成 28 年 4 月 1 日 一般社団法人住宅長期支援センター

住宅履歴情報の蓄積と活用を行う
「住宅所有者」「情報生成者」「活用者である住宅事業者」「情報サービス機関」は、住宅履歴情報整備検討委員会による「住宅履歴情報の蓄積・活用の指針」に基づき本利用規約を遵守する。

第1条 理念
「登録住宅いえかるて」の住宅は、個人資産であると同時に、世代を隔てて継承されるべき社会的資産である。住宅の質を維持し、豊かな住生活を実現していくためには、良好に維持管理された住宅とその住宅履歴をしっかりと次の所有者に引き継ぎ、住み継がれるようにするために、住宅履歴情報の蓄積と維持管理サポートを行うことが重要である。

第2条 目的
「登録住宅いえかるて」の住宅は、住宅の適切な維持管理並びに既存住宅の適切な継承・売買を実現する事を目的とする。

第3条 「登録住宅いえかるて」
「登録住宅いえかるて」は、住宅履歴情報を記録、更新、活用し、引渡し後の維持管理を住宅所有者と共に実施し豊かな住生活を（住宅長期支援センター）は住宅履歴情報の整備を行い、その後長期に渡

第5条 住宅履歴情報とその整備
1. 登録住宅いえかるては、住宅履歴情報の蓄積と活用を行うためのプラットフォームを提供する。
2. 上記会員以外に「登録住宅いえかるて」限定事業者、会員に協力して登録住宅いえかるての活用を促進する事業者、チーム仲介等の一時利用者を含む。

同意しない 同意する

『同意する』をクリック

利用規約

「登録住宅いえかるて」を利用するには、以下の規約に同意していただく必要があります。

規約を確認し、同意していただける場合は、**同意する**ボタンをクリックして下さい。

※2回目以降は表示されません。

※「登録住宅いえかるて」ファイル内にも『利用規約』と『約款』を入れています。

登録住宅 いえかるて

一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP

文字 印刷 拡大

鈴木 一郎 デモ 様
登録情報 ログアウト

ようこそ、登録住宅いえかるてへ！

このページは、住宅履歴情報のトップページです。
このページから、登録住宅の維持保全記録の登録や住宅履歴情報を閲覧することができます。

News

【住宅メンテナンス診断士講習会 2016/07/25】

- ・ 8月5日 第35回 大阪会場
・・・若干名のキャンセルが出た為 残席あります
- ・ 8月29日 第36回 名古屋会場
- ・ 11月8日 第37回 東京会場

奮ってのご参加をお待ちしています！

開催概要&お申込用紙はこちら★

<http://www.holsc.or.jp/wp/wp-content/uploads/>
是非!!

【点検のお知らせ 2016/06/30】

点検のお知らせは、住宅所有者様へはがきでお送りしています。
新築では、基本的には 築後 半年から、
既存住宅は、リフォーム後、インスペクション後
5年毎となります。是非実施して下さい。

また 点検時期では無くとも

よくあるご質問 / 免責事項 / プライバシー・ポリシー

Copyright © 一般社団法人 住宅長期支援センター. All Rights Reserved.

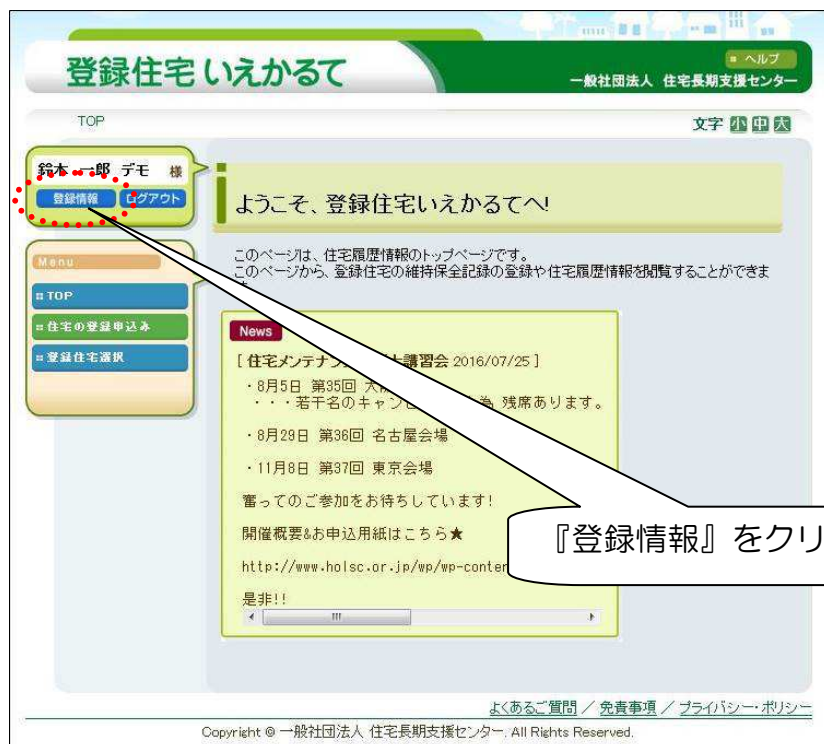
ようこそ、登録住宅いえかるてへ！

このページは、住宅履歴情報のトップページです。

このページから、登録住宅の維持管理記録の登録や住宅履歴情報を閲覧することができます。

3 パスワードの変更、登録情報を追加入力する。

※必ず、パスワードのご変更は速やかにお願いします。



支援センターが発行したパスワードは、必ず変更してください。

画面左上、お名前の下にある
登録情報をクリック。



登録情報詳細

このページは、貴方様の登録情報の確認ページです。

このページから、登録情報の編集をする事ができます。

パスワード変更ボタンをクリック。

登録情報の編集を行うには、**編集**ボタンをクリックしてください。

※未入力項目への入力や変更は、**編集**ボタンを選択し『登録情報編集』画面にて入力してください。

『パスワード変更』をクリック

登録住宅 いえかるて

一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録情報

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 住宅の登録申込み
- 登録住宅選択

パスワード変更

現パスワード(必須):

新パスワード(必須):

新パスワード(確認)(必須):

戻る 登録

よくあるご質問 / 免責事項 / プライバシー

Copyright © 一般社団法人 住宅長期支援センター. All Rights Reserved.

パスワード変更

- ① 現パスワード（支援センターが発行したパスワード）を上段に入力、
- ② 2段目に新パスワードを入力、
- ③ 3段目にもう一度新パスワードを入力してください。
- ④ **登録**ボタンをクリックしてください。

現パスワード、新パスワードを入力した後『登録』をクリック

登録住宅 いえかるて

一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録情報

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 住宅の登録申込み
- 登録住宅選択

登録情報詳細

このページは、鈴木 一郎 デモ様の登録情報の確認ページです。このページから、登録情報の編集ができます。編集は、編集ボタンをクリックしてください。

・パスワードを更新しました。

名前: 鈴木 一郎 デモ

名前(カナ): スズキ イチロウ

郵便番号: 〒 540 - 0012

住所: 大阪府大阪市中央区谷町1-7-4

TEL: 06-6941-8336

FAX: 06-6941-8337

携帯電話: 090-1234-5678

メールアドレス: touroku@hws.or.jp

鈴木 一郎 デモ様宛に、下記の通知メールを送信します。

打ち合わせ記録 変更通知: この利用者が操作した変更内容の通知メール (この利用者が住宅所有者となっている住宅でのみ有効になります)

戻る 編集

『パスワードを更新しました』の表示を確認

『パスワードを更新しました』と表示が出ましたら OK です。登録されているメールアドレスにパスワード変更の通知が届きます。

引き続き、他内容を編集（空欄への入力、変更）する時は、**編集**ボタンをクリックしてください。

※トップページに戻る場合は、**戻る**ボタンをクリックしてください。

引き続き、他項目を入力する場合は、『編集』をクリック

登録住宅 いえかるて

一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録情報

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 住宅の登録申込み
- 登録住宅選択

登録情報編集

このページは、鈴木 一郎 デモ様の登録情報の編集ページです。変更箇所の入力が終わりましたら、次へボタンをクリックしてください。

名前(必須): 鈴木 一郎 デモ

名前(カナ): スズキ イチロウ

郵便番号(必須): 540 - 0012 検索

住所(必須): 大阪府大阪市中央区谷町1-7-4

TEL: 06-6941-8336

FAX: 06-6941-8337

携帯電話: 090-1234-5678

メールアドレス(必須): touroku@hws.or.jp

この利用者が操作した変更内容の通知メール

☒ 受け取る

打ち合わせ記録 共同所有者が操作した変更内容の通知メール

変更通知: (この利用者が住宅所有者となっている住宅でのみ有効になります)

☒ 受け取る

戻る 次へ

登録情報編集

このページは、〇〇 〇〇様（ご担当者様）の編集ページです。

空欄（分かる範囲で OK）や変更箇所の入力が終わりましたら、**次へ**ボタンをクリックしてください。

空欄や変更箇所の入力後、『次へ』をクリック

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録情報 文字 小 中 大

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 住宅の登録申込み
- 登録住宅選択

登録情報編集確認

更新を実行してもよろしいですか？

名前: 鈴木 一郎 デモ

名前 (カナ): スズキ イチロウ

郵便番号: 〒 540 - 0012

住所: 大阪府大阪市中央区谷町1-7

TEL: 06-6941-8336

FAX: 06-6941-8337

携帯電話: 090-1234-5678

メールアドレス: touroku@hws.or.jp

鈴木 一郎 デモ様宛に、下記の通知メールを送信します。

打ち合わせ記録

- この利用者が操作した変更内容の通知メール
- 共同所有者が操作した変更内容の通知メール

変更通知: (この利用者が住宅所有者となっている住宅でのみ有効になります)

戻る 登録

よくあるご質問 / 免責事項 / プライバシーポリシー

Copyright © 一般社団法人 住宅長期支援センター. All Rights Reserved.

登録情報編集確認

入力した内容で間違いなければ、**登録**ボタンをクリックします。

間違いがあれば、**戻る**ボタンで前画面に戻り、再入力します。

『登録』をクリック

『編集内容を保存しました』の表示を確認

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録情報 文字 小 中 大

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 住宅の登録申込み
- 登録住宅選択

登録情報

このページは、鈴木 一郎 デモ様の登録情報の確認ページです。
このページから登録情報の編集をする事ができます。
登録情報の編集を行うには、編集ボタンをクリックしてください。

- 編集内容を保存しました。

名前: 鈴木 一郎 デモ

名前 (カナ): スズキ イチロウ

郵便番号: 〒 540 - 0012

住所: 大阪府大阪市中央区谷町1-7

TEL: 06-6941-8336

FAX: 06-6941-8337

携帯電話: 090-1234-5678

メールアドレス: touroku@hws.or.jp

鈴木 一郎 デモ様宛に、下記の通知メールを送信します。

打ち合わせ記録

- この利用者が操作した変更内容の通知メール
- 共同所有者が操作した変更内容の通知メール

変更通知: (この利用者が住宅所有者となっている住宅でのみ有効になります)

戻る 編集 パスワード変更

よくあるご質問 / 免責事項 / プライバシーポリシー

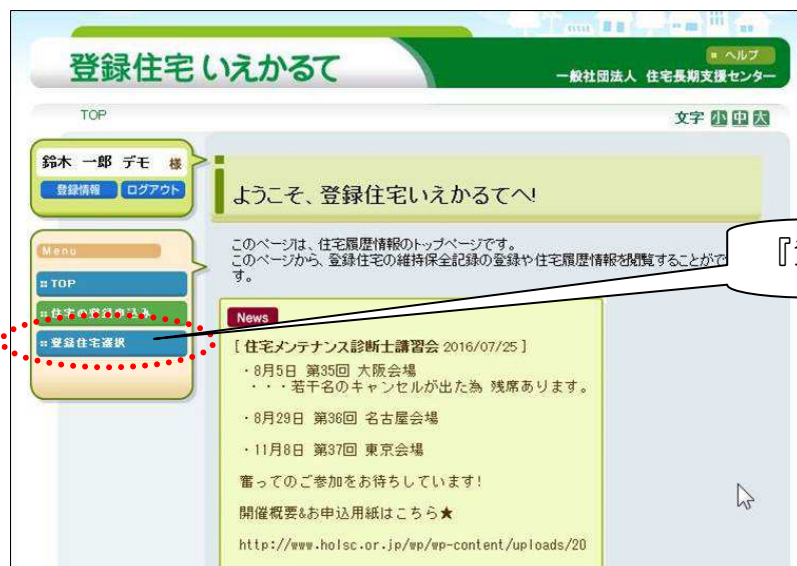
Copyright © 一般社団法人 住宅長期支援センター. All Rights Reserved.

『編集内容を保存しました』と表示が出たら OK です。

トップページに戻るには、**戻る**ボタンをクリックしてください。

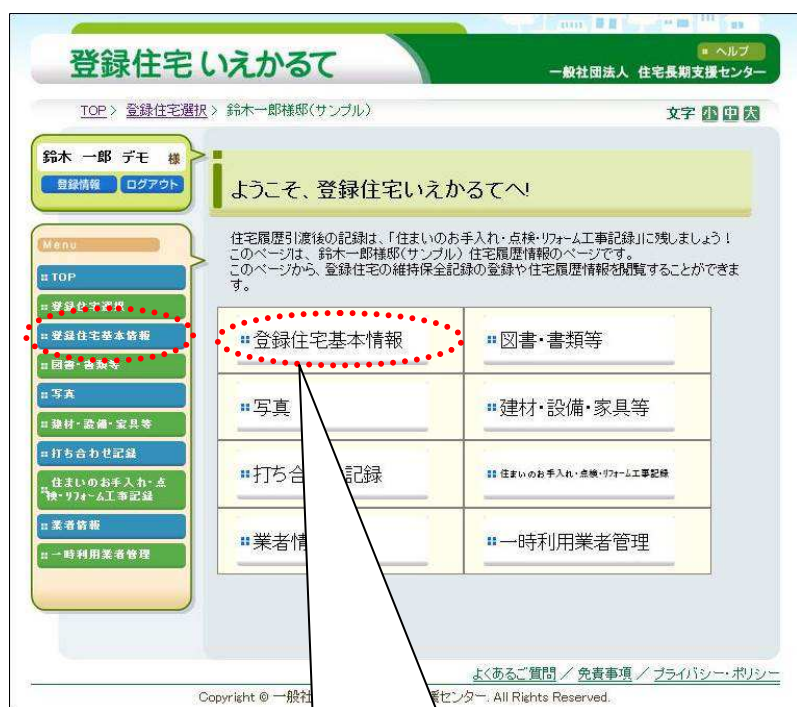
トップページに戻るには、**戻る**をクリック

4 基本情報を閲覧する。



左の menu 画面にある
登録住宅選択をクリック。

『登録住宅選択』をクリック



このページは、貴邸の住宅履歴情報のページです。

貴邸の『維持管理記録』の登録や、住宅履歴情報を閲覧することができます。

まずは、貴邸の『基本情報』を見てみましょう。

『登録住宅基本情報』のボタンをクリックすると、以下の基本情報が閲覧できます。

- ①住宅 ID
- ②登録住宅基本情報
- ③依頼内容
- ④所有者
- ⑤登録申請者
- ⑥アフターメンテナンス担当
- ⑦建築士
- ⑧建築工事業者
- ⑨販売・仲介業者

『登録住宅基本情報』をクリック。
(左の menu 画面からでも選択
出来ます。)

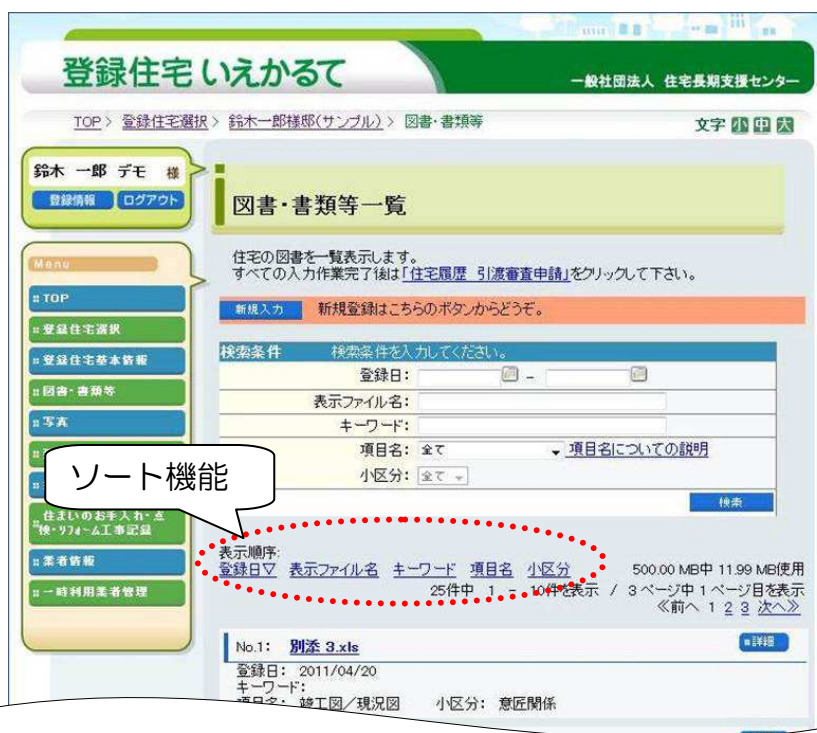
5 図書・書類情報を閲覧する。



図面や証明証等を閲覧する事が出来ます。

左の menu から「図書・書類等」をクリックします。

『図書・書類等』をクリック。



図面・書類等一覧のページが開きます。

下へスクロールすると、登録時に登録された図面や証明書類の名称が表示されています。

見たい図書・書類は、以下 2 つの方法で確認する事が出来ます。

【確認方法 その 1】

画面をスクロールするか、ソート機能を使って、見たい書類の名称を探し、

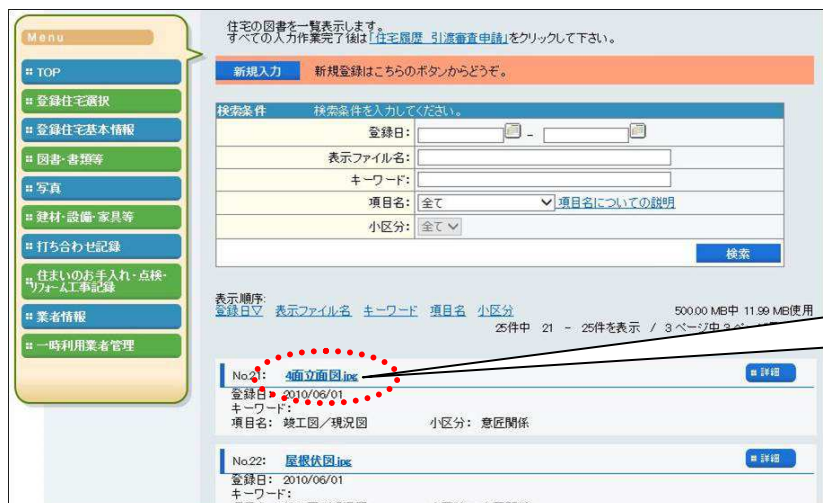
①ファイル名をクリックする。

②「詳細」をクリックする。

【確認方法 その 2】

『検索条件』画面にキーワード等を入力する。

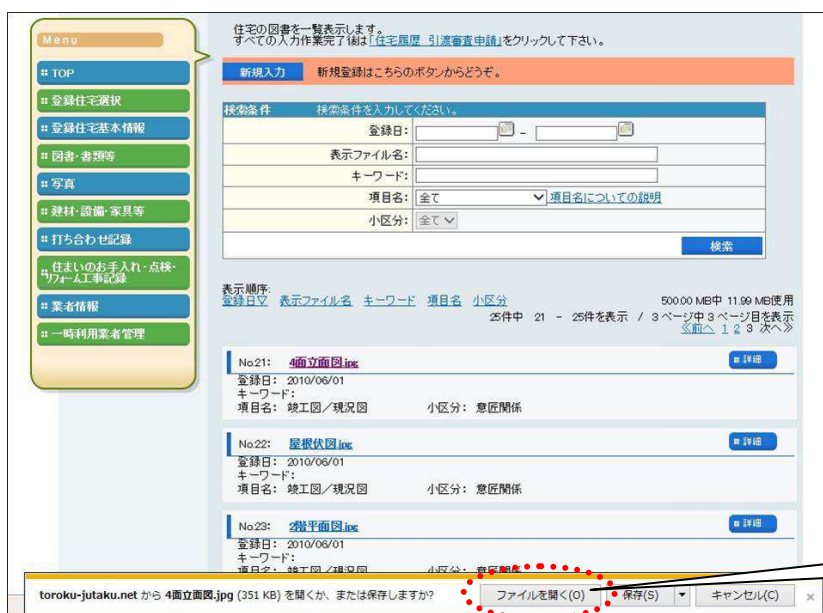




【確認方法 その1】①

まず、画面をスクロールして、見たい書類の名称を探し、青字になっているファイル名をクリックします。

目当てのファイル名をクリック。

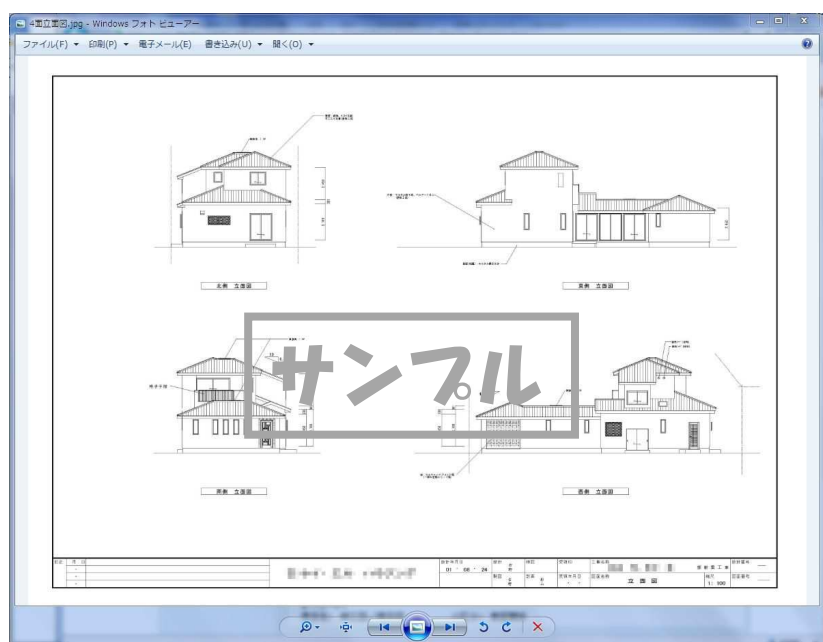


『ファイルのダウンロード』画面が出ます。その中の「ファイル開く」をクリックします。

※「保存」をクリックすると、パソコン上にそのファイルが保存されます。

※「キャンセル」をクリックすると、元の画面に戻ります。

ファイルを開くをクリック。



ファイルが開き、書類を確認します。閉じる時は、Internet Explorer 上でファイルが開いている場合は「閉じる」ボタンをクリックすると元の画面に戻ります。違うプログラム(Windows フォトビューアーや Excel プログラムなど)でファイルが開いている場合は、そのプログラムを×印などで閉じます。

住宅の図書を一覧表示します。
すべての入力作業完了後は「住宅履歴 引渡審査申請」をクリックして下さい。

新規入力 新規登録はこちらのボタンからどうぞ。

検索条件 検索条件を入力してください。

登録日: [] - []
表示ファイル名: []
キーワード: []
項目名: 全て [項目名についての説明]
小区分: 全て []

検索

表示順序: 登録日 表示ファイル名 キーワード 項目名 小区分
登録日 25件中 21 - 25件を表示 / 3 ページ中 3 ページ目を表示
25件中 21 - 25件を表示 / 3 ページ中 3 ページ目を表示
1 2 3 次へ

No.21: 4面立面図.jpg
登録日: 2010/06/01
キーワード:
項目名: 竣工図/現況図 小区分: 意匠関係

No.22: 屋根伏図.jpg
登録日: 2010/06/01
キーワード:
項目名: 竣工図/現況図 小区分: 意匠関係

【確認方法 その1】②

詳細をクリックします。

目当てのファイル名の右にある詳細ボタンをクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様(サンプル) > 図書・書類等

文字 小 中 大

鈴木 一郎 デモ 様
登録情報 ログアウト

Menu

TOP
登録住宅選択
登録住宅基本情報
図書・書類等
写真
建材・設備・家具等
打ち合わせ記録
住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
業者情報
一時利用業者管理

図書・書類等詳細

このページは、図書情報の登録内容確認ページです。

登録日: 2010/06/01
表示ファイル名: 4面立面図.jpg
コメント:
キーワード:
項目名: 竣工図/現況図
小区分: 意匠関係
備考:
図書ファイル: 4面立面図.jpg

戻る

ファイルの詳細画面が表示されます。
一番下『図書ファイル』欄のファイル名をクリックすると、後はP11と同じ手順でファイルが開きます。

ファイル名をクリック。

住宅の図書を一覧表示します。
すべての入力作業完了後は「住宅履歴 引渡審査申請」をクリックして下さい。

新規入力 新規登録はこちらのボタンからどうぞ。

検索条件 検索条件を入力してください。

登録日: [] - []
表示ファイル名: []
キーワード: []
項目名: 全て [項目名についての説明]
小区分: 全て []

検索

表示順序: 登録日 表示ファイル名 キーワード 項目名 小区分
登録日 25件中 21 - 25件を表示 / 3 ページ中 3 ページ目を表示
25件中 21 - 25件を表示 / 3 ページ中 3 ページ目を表示
1 2 3 次へ

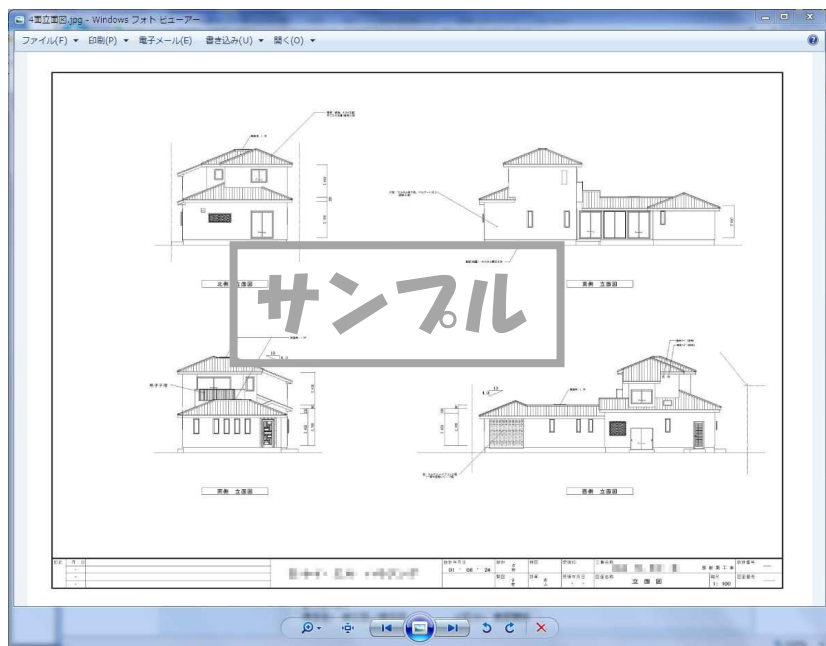
No.21: 4面立面図.jpg
登録日: 2010/06/01
キーワード:
項目名: 竣工図/現況図 小区分: 意匠関係

No.22: 屋根伏図.jpg
登録日: 2010/06/01
キーワード:
項目名: 竣工図/現況図 小区分: 意匠関係

No.23: 2階平面図.jpg
登録日: 2010/06/01
キーワード:
項目名: 竣工図/現況図 小区分: 意匠関係

toroku-jutaku.net から 4面立面図.jpg (351 KB) を開くか、または保存しますか? ファイルを開く(O) 保存(S) キャンセル(C)

ファイルを開くをクリック。



ファイルが開き、書類を確認します。
 閉じる時は、Internet Explorer 上でファイルが開いている場合は「閉じる」ボタンをクリックすると元の画面に戻ります。違うプログラム(Windows フォトビューアーや Excel プログラムなど)でファイルが開いている場合は、そのプログラムを×印などで閉じます。



元の図書・書類等一覧画面に戻る時は、「戻る」ボタンをクリックします。

戻るをクリック。



元の図書・書類等一覧画面に戻ります。

【ご注意！】

定期点検やリフォーム後、新たに図面や書類を登録する場合『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録』からご入力頂くと、『図書・書類等一覧』にも連動して記録されます。

しかし、こちらのページから新規入力した場合『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録』には反映されません。

（『住まいのお手入れ、点検、リフォーム工事記録』の操作については、P15～の項目をご参照ください。）



写真を閲覧する。

写真を閲覧する事が出来ます。

左の menu から**写真**をクリックします。

写真をクリック。



写真一覧のページが開きます。

下へスクロールすると、登録時に登録された写真が表示されています。

写真も図書・書類等と同様、下記 2 つの方法で写真を拡大して見る事が出来ます。

①『検索条件』画面に写真分類名称やキーワード等を入力する。

②画面をスクロールして、見たい写真を探し、写真上にカーソルを合わせてクリックする。

【ご注意！】

こちらも『図書・書類等一覧』と同様、新たに図面や書類を登録する場合、『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録』からご入力頂くと、『写真一覧』にも連動して記録されます。しかし、こちらのページから新規入力した場合『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録』には反映されません。

『定期点検』や『リフォーム』の記録、『家電や設備機器の点検・入れ換え』、『DIY』など、**住宅の維持管理記録**をつける事が出来ます。

『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録』は、1つの工事毎に**維持管理記録**（工事の基本情報）、**点検結果**、**図書・書類**、**写真**、**建材・設備・家具等**、**打ち合わせ記録**、**リフォーム時審査**の7つの項目で構成されています。

『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録』から**図書・書類**、**写真**、**建材・設備・家具等**を登録すると各項目に連動して記録します（P13、P14 参照）。

住宅の維持管理記録は、以下の手順で作成・記録していきます。

- ①定期点検やメンテナンスなど、工事毎に入力出来るハコを作成。
- ②ハコ作成後、該当する項目に順次、入力、アップロードする。

ご注意！

こちらでは、一度記録したものを変更・追加・削除等の編集が出来るのは90日以内です。90日を過ぎるとそのデータは確定となり、編集できなくなります。ご注意ください。

では、『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録』をつけていってみましょう！

トップページ



登録住宅選択



『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録』をクリックします。

『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録』ページが開きます。

まず、今回登録したい内容を記録するハコを作ります。

新規入力をクリックします。

新規入力をクリック。

「住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録」の登録ページが開きます。

こちらは、登録したい内容の『基本情報』となるものです。

入力欄に登録内容を入力していきます。

まず、実施日を入力します。

手入力でも入力は可能ですが、入力欄の横にあるアイコン（カレンダー）を使うと便利です。

入力欄横のアイコンをクリック。

カレンダーが表示されます。

年、月を指定した上で、日をクリックすると自動的に入力され、カレンダーが閉じます。

次に未入力部分を入力していきます。

【ご注意！】

※（必須）は必ずご入力ください。

※入力内容のルール等はございません。

ご自身で一定のルールを決めて、ご入力ください。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
- 業者情報
- 一時利用業者管理

住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 登録

このページは、住宅の維持保全記録の登録ページです。
このページから、日頃のメンテナンスの記録を登録することができます。
新規登録後 90 日経過すると、編集・削除ができなくなります。

実施日(必須):	2016/07/25
タイトル(必須):	定期点検
対応内容(必須):	異常なし 200文字以内で入力して下さい。
支払先(業者名):	
費用:	円
備考:	
パスワード:	

戻る 次へ

よくあるご質問 / 免責事項 / プライバシー・ポリシー

Copyright © 一般社団法人 住宅長期支援センター. All Rights Reserved.

入力後、**次へ**をクリックします。

次へをクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
- 業者情報
- 一時利用業者管理

住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 登録確認

このページは、維持保全記録の登録内容確認ページです。
登録内容を確認し、登録ボタンをクリックしてください。

実施日:	2016/07/25
タイトル:	定期点検
対応内容:	異常なし
支払先(業者名):	
費用:	
備考:	
パスワード:	

戻る 登録

よくあるご質問 / 免責事項 / プライバシー・ポリシー

Copyright © 一般社団法人 住宅長期支援センター. All Rights Reserved.

入力した内容が OK であれば、**登録**をクリックします。

入力内容に不備があれば、**戻る**ボタンをクリックすると前画面に戻ります。

登録完了後も入力内容の変更が可能です。

登録をクリック。

登録住宅いえ

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様

鈴木 一郎 デモ様
登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
- 業者情報

住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録詳細

このページは、住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録の詳細ページです。

・登録が完了しました。

住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

実施日:	2016/07/25
登録者:	鈴木 一郎 デモ
タイトル:	定期点検
対応内容:	異常なし
支払先(業者名):	
費用:	
備考:	

維持保全記録編集 維持保全記録削除

点検結果

点検結果情報は登録されていません。

点検結果登録

図書・書類等

図書情報は登録されていません。

新規入力

写真

写真情報は登録されていません。

新規入力

建材・設備・家具等

住宅設備情報は登録されていません。

新規入力

打ち合わせ記録

打ち合わせ記録情報は登録されていません。

新規入力

リフォーム時審査

リフォーム時審査は依頼されていません。

申請する 戻る

よくあるご質問 / 免責事項 / プライバシーポリシー

Copyright © 一般社団法人 住宅長期支援センター. All Rights Reserved.

『登録が完了しました』表示を確認

記録が登録できるハコが表示されます。

①『登録が完了しました』と表示します。同時に、登録したい内容が記録出来る維持管理記録のハコが作成され、表示されます。

「住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録」に登録した内容に訂正・追加があれば、**維持管理記録編集**ボタンから訂正・追加が可能です。

維持管理記録削除ボタンをクリックすると、当該タイトルのハコ全部が削除されます。

②点検結果

定期点検の結果が記録出来ます。

③図書・書類等

図面や証明書などの書類等が記録出来ます。

④写真

写真が記録出来ます。

⑤建材・設備・家具等

詳細な建材・設備・建具等が記録出来ます。

⑥打ち合わせ記録

・・・・・・が記録出来ます

⑦リフォーム時審査

・・・・・・が記録出来ます。

この画面は、住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録メニューをクリックし、表示された内容から今回登録した「定期点検」の**詳細**をクリックすれば表示出来ます。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

文字 小 中 大

鈴木 一郎 デモ 様
登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
- 業者情報
- 一時利用業者管理

住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録詳細

このページは、維持保全記録の詳細ページです。

住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

実施日:	2016/07/25
登録者:	鈴木 一郎 デモ
タイトル:	定期点検
対応内容:	異常なし
支払先(業者名):	
費用:	
備考:	
キーワード:	

維持保全記録編集 維持保全記録削除

点検結果

点検結果情報は登録されていません。

点検結果登録

図書・書類等

②点検結果

現在は『点検結果情報は登録されていません。』と表示されています。

その真下にある「点検結果登録」ボタンをクリックします。

※定期点検ではない場合は、『図書・書類等』(P24～)以降へお進みください。

「点検結果登録」をクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 点検結果

文字 小 中 大

鈴木 一郎 デモ 様
登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
- 業者情報
- 一時利用業者管理

点検結果 登録

このページは、住宅の定期点検結果の登録ページです。
このページから、定期点検結果の記録を登録することができます。
新規登録後 90 日経過すると、編集・削除ができなくなります。

点検時期(必須):

記録日(必須): 2016/08/18

点検実施者(必須):

連絡事項:

表示ファイル名:

コメント:

キーワード:

項目名: 維持管理記録

小区分: 点検

備考:

図書ファイル(必須): 参照... ファイルが選択されていません。
(ファイル1データあたり5MBまでアップロード出来ます。)

戻る アップロード 次へ

『点検結果 登録』画面が表示されます。

※(必須)は必ずご入力ください。
※入力内容のルール等はございません。

ご自身で一定のルールを決めて、
ご入力ください。

※『記録日』のカレンダー機能の使い方は、P16 を参照ください。

※ご注意！
『点検時期』のご入力は、**全角・半角問わず3文字まで**です。
こちらには、「半年」「1年」・・・
「10年」「20年」と点検時期の年数をご入力ください。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) 点検結果

鈴木 一郎 デモ 様
登録情報 ログアウト

Menu
 ■ TOP
 ■ 登録住宅選択
 ■ 登録住宅基本情報
 ■ 図書・書類等
 ■ 写真
 ■ 建材・設備・家具等
 ■ 打ち合わせ記録
 ■ 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
 ■ 業者情報
 ■ 一時利用業者管理

点検結果 登録

このページは、住宅の定期点検結果のこのページから、定期点検結果の記録新規登録後 90 日経過すると、編集・削除ができません。
 点検結果の記録を登録する。

点検種別(必須): 一年点検
 点検時期(必須): 一年
 記録日(必須): 2016/08/01
 点検実施者(必須): O△工務店
 連絡事項: 異常なし
 表示ファイル名: 一年点検
 登録後のファイル名を指定できます。未指定の場合はアップロード時のファイル名を使用します。
 コメント:
 キーワード:
 項目名: 維持管理記録
 小区分: 点検
 備考:
 図書ファイル(必須): 参照... ファイルが選択されていません。(ファイル1データあたり5MBまでアップロード出来ます。)

戻る アップロード 次へ

『図書ファイル名』を入力。

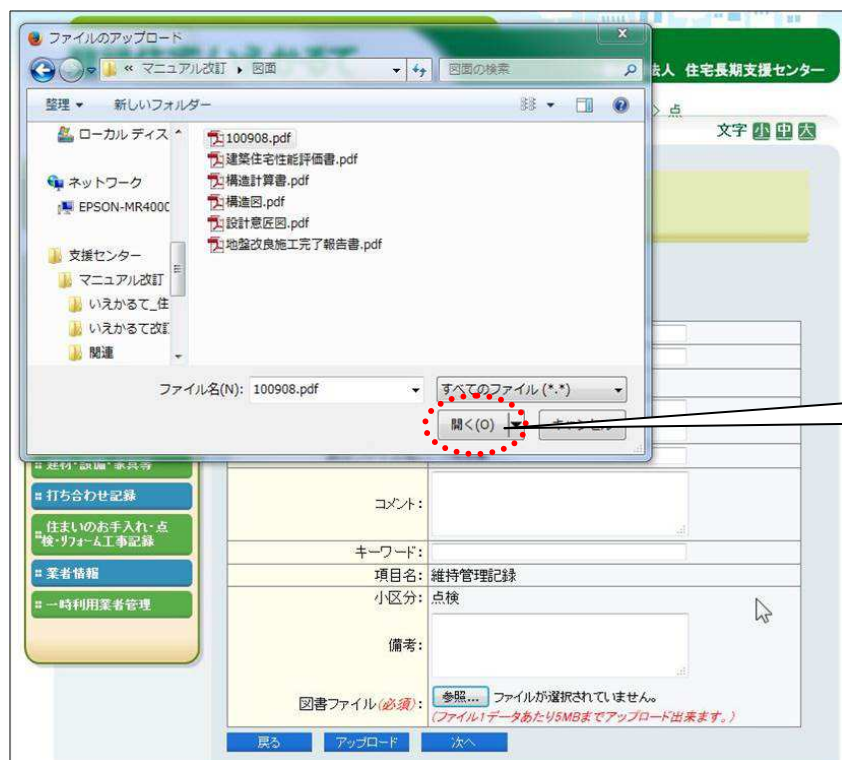
『図書ファイル』の入力も(必須)です。

まず、WEB 上で表示される『表示ファイル名』を入力します。(任意)

※例えば、登録したいデータ名が、『100908.pdf』の場合、『表示ファイル名』に『一年点検』と入力しアップロード&登録作業を終えると、『一年点検.pdf』と表示されます。
 ※登録したいデータの名称そのままでも良いのであれば、入力しなくても可。

次に『図書ファイル』を選択します。入力欄右横にある参照ボタンをクリックします。

『図書ファイル』の参照ボタンをクリック。



『ファイルの選択』画面が開きます。登録したいデータを探して、ファイルを選択し、開くをクリックします。

開くをクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 点検結果

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

点検結果 登録

このページは、住宅の定期点検結果の登録ページです。
このページから、定期点検結果の記録を登録することができます。
新規登録後 90 日経過すると、編集・削除ができなくなります。

点検種別(必須):	一年点検
点検時期(必須):	一年
記録日(必須):	2016/08/18
点検実施者(必須):	〇〇工務店
連絡事項:	異常なし
表示ファイル名:	一年点検
コメント:	
キーワード:	
項目名:	維持管理記録
小区分:	点検
備考:	

図書ファイル(必須): 参照... 100908.pdf

戻る アップロード

登録したいデータが入力されました。

次にアップロードをクリックします。

※戻るボタンを押すと、入力した画面が消え、『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録』画面に戻ってしまいますのでご注意ください。

登録したいデータが入力されました。

アップロードをクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 点検結果

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

点検結果 登録

このページは、住宅の定期点検結果の登録ページです。
このページから、定期点検結果の記録を登録することができます。
新規登録後 90 日経過すると、編集・削除ができなくなります。

点検種別(必須):	一年点検
点検時期(必須):	一年
記録日(必須):	2016/08/18
点検実施者(必須):	〇〇工務店
連絡事項:	異常なし
表示ファイル名:	一年点検
コメント:	
キーワード:	
項目名:	維持管理記録
小区分:	点検
備考:	

図書ファイル(必須): 100908.pdf

戻る ファイル削除 次へ

図書ファイルが確定されます。

入力した内容を確認、OK であれば、次へをクリックします。

アップロードした図書ファイルを違うデータに差替える場合は、ファイル削除をクリックします。前画面に戻りますので、データを選択し直します。

この時点で、登録そのものを中止する場合は戻るをクリックします。

『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録詳細』画面に戻ります。

OK であれば次へをクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 点検結果

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- # TOP
- # 登録住宅選択
- # 登録住宅基本情報
- # 図書・書類等
- # 写真
- # 建材・設備・家具等
- # 打ち合わせ記録
- # 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
- # 業者情報
- # 一時利用業者管理

点検結果 登録確認

このページは、定期点検結果情報の登録確認ページです。
定期点検結果情報を確認し、登録ボタンをクリックしてください。

点検種別:	一年点検
点検時期:	一年
記録日:	2016/08/18
点検実施者:	○△工務店
連絡事項:	異常なし
表示ファイル名:	一年点検
コメント:	
キーワード:	
項目名:	維持管理記録
小区分:	点検
備考:	
関連ファイル:	100808.pdf

戻る 登録

確認画面が表示されます。

OK であれば、**登録**をクリックします。

訂正があれば、**戻る**をクリックします。

OK であれば**登録**をクリック。

登録住宅 いえかるて

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

メニュー

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
- 業者情報
- 一時的利用業者管理

住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録詳細

このページは、維持保全記録の詳細ページです。

登録が完了しました。

住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

実施日:	2016/07/25
登録者:	鈴木 一郎 デモ
タイトル:	定期点検
対応内容:	異常なし
支払先(業者名):	
費用:	
備考:	
キーワード:	

維持保全記録編集 維持保全記録印刷

点検結果

点検種別:	一年点検
点検時期:	一年
記録日:	2016/08/18
点検実施者:	〇△工務店
連絡事項:	異常なし
表示ファイル名:	一年点検.pdf
コメント:	
キーワード:	
項目名:	維持管理記録
小区分:	点検
備考:	
図書ファイル:	一年点検.pdf

点検結果編集 点検結果印刷

図書・書類等

No.	登録日	表示ファイル名	キーワード	項目名	小区分
1	2016/08/18	一年点検.pdf		維持管理記録	点検

新規入力 図書情報閲覧

写真

写真情報はまだ登録されていません。

新規入力

建材・設備・家具等

住宅設備情報は登録されていません。

新規入力

打ち合わせ記録

打ち合わせ記録情報は登録されていません。

新規入力

リフォーム時審査

リフォーム時審査は依頼されていません。

申請する 戻る

『登録が完了しました』の表示を確認。

『登録が完了しました。』の表示を確認します。

下にスクロールすると『点検結果』欄に入力された内容が表示されます。

また、アップロードした図書・書類のデータも表示されます。

『点検結果』の詳細やアップロードした図書データが表示されました。

追加・訂正があれば、**点検結果編集**から追加・訂正します。

点検結果削除をクリックすると内容そのものが削除されます。

図書情報閲覧をクリックすると、今回登録した『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録』内の図書・書類等が確認出来ます。

『図書・書類等』欄に追加図書があれば、**新規入力**から追加出来ます。

新規入力をクリック

③図書・書類等

『図書・書類等登録』画面が表示されます。

P21で行ったデータのアップロードと違う点は、『項目名』『小区分』の入力が必須という点です。

※『項目名』『小区分』については、『項目名についての説明』を参照してください。

※ (必須) は必ずご入力ください。

※『ファイル』選択については、P20～P21を参照ください。

※『登録日』のカレンダー機能の使い方は、P16を参照ください。

※入力内容のルール等はありません。
ご自身で一定のルールを決めて、ご入力ください。

入力や書類の選択が終わると、

アップロードをクリックします。

アップロードをクリック。

図書ファイル確定画面が出ます。

入力内容がOKであれば、次へをクリックします。

次へをクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 図書・書類等

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

図書・書類等登録確認

以下の図書情報を登録します。よろしいですか？

登録日: 2016/08/18

表示ファイル名:

コメント:

キーワード:

項目名: 維持管理記録

小区分: その他

備考:

図書ファイル: 一年点検 明細書.pdf

戻る 登録

『図書・書類等登録確認』画面が出ます。
登録をクリックします。

登録をクリック。

登録住宅 いえかるて

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 図書・書類等

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録詳細

このページは、維持保全工事の詳細ページです。

登録が完了しました。

住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

実施日: 2016/07/25

『登録が完了しました』の表示を確認。

『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録詳細』画面になります。

『登録が完了しました。』の表示を確認します。

『図書・書類等』欄に登録した項目が反映されました。

登録住宅 いえかるて

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 図書・書類等

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

図書・書類等

点検結果編集 点検結果削除

No.	登録日	表示ファイル名	キーワード	項目名	小区分
1	2016/08/18	一年点検 明細書.pdf		維持管理記録	その他
2	2016/08/18	一年点検.pdf		維持管理記録	点検

新規入力 図書情報閲覧

写真

写真情報は登録されていません。

新規入力

『表示ファイル名』をクリックすると、データが表示されます。

詳細を表示するには、図書情報閲覧をクリックしてください。

図書情報閲覧をクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 図書・書類等

鈴木 一郎 デモ 様
登録情報 ログアウト

Menu
 TOP
 登録住宅選択
 登録住宅基本情報
 図書・書類等
 写真
 建材・設備・家具等
 打ち合わせ記録
 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
 業者情報
 一時利用業者管理

図書・書類等一覧

住宅の図書を一覧表示します。
すべての入力作業完了後は「住宅履歴 引渡審査申請」をクリックして下さい。

検索条件 検索条件を入力してください。

登録日: [] - []
 表示ファイル名: []
 キーワード: []
 項目名: 全て 項目名についての説明
 小区分: 全て

戻る

表示順序: 登録日▽ 表示ファイル名 キーワード 項目名 小区分 500.00 MB中 12.05 MB使用
 2件中 1 - 2件を表示 / 1ページ中 1ページ目を表示

No.1: [一年点検 明細書.pdf](#)
 登録日: 2016/08/18
 キーワード:
 項目名: 維持管理記録 小区分: その他

No.2: [一年点検.pdf](#)
 登録日: 2016/08/18
 キーワード:
 項目名: 維持管理記録 小区分: 点検

1 ページ中 1 ページ目を表示

『図書・書類等一覧』画面が開きます。

見たい書類の右端にある「詳細」ボタンをクリックします。

※ご注意！
『図書・書類等』に入力出来るデータ容量は、**500MB まで(1 データ 5MB まで)**です。現在の使用容量は、こちらに表示されます。

「詳細」をクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 図書・書類等

鈴木 一郎 デモ 様
登録情報 ログアウト

Menu
 TOP
 登録住宅選択
 登録住宅基本情報
 図書・書類等
 写真
 建材・設備・家具等
 打ち合わせ記録
 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

図書・書類等詳細

このページは、図書情報の登録内容確認ページです。

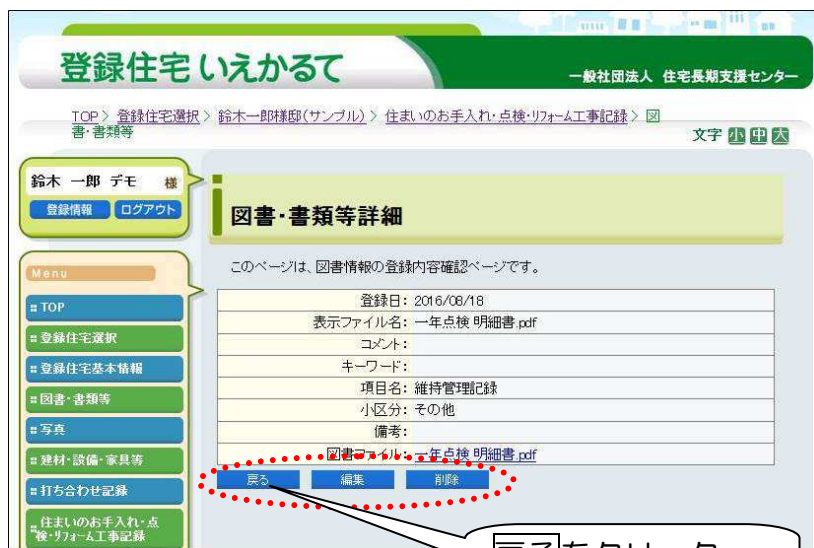
登録日: 2016/08/18
 表示ファイル名: 一年点検 明細書.pdf
 コメント:
 キーワード:
 項目名: 維持管理記録
 小区分: その他
 備考:
 図書ファイル: [一年点検 明細書.pdf](#)

戻る 編集 削除

『図書・書類等詳細』画面が開きます。

『図書ファイル』をクリックすると、データが開きます。

ココをクリックすると、データが開く。



戻るをクリックすると、前画面の『図書・書類等一覧』に戻ります。

編集をクリックすると、入力内容を変更する事が出来ます。

削除をクリックすると、削除されます。

※但し、『点検結果』から入力された図書データは**戻る**ボタンしかありません。入力内容を編集するには**点検結果編集**ボタンから編集してください。データ差替えする場合は、**点検結果削除**ボタンから一旦入力内容を削除し、もう一度**新規入力**してください。



『図書・書類等一覧』に戻りました。更に前画面の『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録詳細』に戻るには、検索条件の下にある**戻る**ボタンをクリックします。

戻るをクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
- 業者情報
- 一時利用業者管理

住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録詳細

このページは、維持保全記録の詳細ページです。

住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

実施日:	2016/07/25
登録者:	鈴木 一郎 デモ
タイトル:	定期点検
対応内容:	異常なし
支払先(業者名):	
費用:	
備考:	
キーワード:	

維持保全記録編集 維持保全記録削除

点検結果

点検種別:	一年点検
点検時期:	一年
記録日:	2016/08/18
点検実施者:	〇〇工務店
連絡事項:	異常なし
表示ファイル名:	一年点検.pdf
コメント:	
キーワード:	
項目名:	維持管理記録
小区分:	点検
備考:	
図書ファイル:	一年点検.pdf

点検結果編集 点検結果削除

図書・書類等

No.	登録日	表示ファイル名	キーワード	項目名	小区分
1	2016/08/18	一年点検 明細書.pdf		維持管理記録	その他
2	2016/08/18	一年点検.pdf		維持管理記録	点検

新規入力 図書情報閲覧

写真

写真情報は登録されていません。

新規入力

建材・設備・家具等

④写真

引き続き、点検前や後、点検中の写真等があれば『写真』欄へ写真データを登録出来ます。

未登録の状態では、『写真情報は登録されていません。』と表示されています。

登録は新規入力ボタンから行います。

『写真』の**新規入力**をクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 写真

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
- 業者情報
- 一時利用業者管理

写真情報登録

このページは、写真情報の入力ページです。
写真情報を入力し、確認ボタンをクリックしてください。
新規登録後 90 日経過すると、編集・削除ができなくなります。

ファイル(必須):	参照...	ファイルが選択されていません。 (写真1データあたり2MBまでアップロード出来ます。)
撮影日(必須):	2016/08/19	
写真分類(必須):	解体工事	
キーワード:		
コメント:		
備考:		

戻る アップロード 次へ

『写真情報登録』画面が開きます。

- ※ (必須) は必ずご入力ください。
- ※ 『ファイル』選択については、P20～P21 を参照ください。
- ※ 『撮影日』のカレンダー機能の使い方は、P16 を参照ください。
- ※ 入力内容のルール等はございません。
ご自身で一定のルールを決めて、ご入力ください。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 写真

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
- 業者情報
- 一時利用業者管理

写真情報登録

このページは、写真情報の入力ページです。
写真情報を入力し、確認ボタンをクリックしてください。
新規登録後 90 日経過すると、編集・削除ができなくなります。

ファイル(必須): 参照 IMG_9318.JPG
(写真1データあたり2MBまでアップロード出来ます。)

撮影日(必須): 2016/08/08

写真分類(必須): その他

キーワード: 一年点検

コメント:

備考:

戻る アップロード 次へ

データの選択及び入力後、
アップロードをクリックします。

※**戻る**をクリックすると『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録詳細』画面に戻り、入力した内容が消えてしまいますので、ご注意ください。

アップロードをクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 写真

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
- 業者情報
- 一時利用業者管理

写真情報登録

このページは、写真情報の入力ページです。
写真情報を入力し、確認ボタンをクリックしてください。
新規登録後 90 日経過すると、編集・削除ができなくなります。

ファイル(必須): 

撮影日(必須): 2016/08/08

写真分類(必須): その他

キーワード: 一年点検

コメント:

備考:

戻る ファイル削除 次へ

入力内容とアップロードした写真データの確認画面が開きます。

入力内容、写真共 OK であれば、**次へ**ボタンをクリックします。

※**ファイル削除**ボタンをクリックすると前画面に戻り、写真データを選び直す事が出来ます。

※**戻る**ボタンをクリックすると『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録詳細』画面に戻り、入力した内容が消えてしまいますのでご注意ください。

次へをクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 写真

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
- 業者情報

写真情報登録確認

以下の写真情報を登録します。よろしいですか？

ファイル: 

撮影日: 2016/08/08

写真分類: その他

キーワード: 一年点検

コメント:

備考:

戻る 登録

『写真情報登録確認』画面が開きます。
OK であれば登録をクリックします。

戻るをクリックすると、
前の画面に戻り、訂正等が可能です。

登録をクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録詳細

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

Menu

- TOP
- 登録住宅選択
- 登録住宅基本情報
- 図書・書類等
- 写真
- 建材・設備・家具等
- 打ち合わせ記録
- 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
- 業者情報
- 一時利用業者管理

『登録が完了しました。』と表示。

このページは、住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録の詳細ページです。

- 登録が完了しました。

住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録

実施日: 2016/07/25

登録者: 鈴木 一郎 デモ

タイトル: 定期点検

対応内容: 異常なし

支払先(業者名):

費用:

備考:

キーワード:

維持保全記録編集 維持保全記録削除

点検結果

点検種別: 一年点検

点検時期: 一年

記録日: 2016/08/18

点検実施者: ○△工務店

連絡事項: 異常なし

表示ファイル名: 一年点検.pdf

コメント:

キーワード:

項目名: 維持管理記録

小区分: 点検

備考:

図書ファイル: 一年点検.pdf

点検結果編集 点検結果削除

図書・書類等

No.	登録日	表示ファイル名	キーワード	項目名	小区分
1	2016/08/18	一年点検 明細書.pdf		維持管理記録	その他
2	2016/08/18	一年点検.pdf		維持管理記録	点検

新規入力 図書情報閲覧

写真

画像	写真分類	キーワード	コメント
	その他	一年点検	

新規入力 写真情報閲覧

建材・設備・家具等

『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事
記録詳細』画面が開き、
『登録が完了しました。』の表示が出
ます。

下へスクロールすると、『写真』欄に
登録した写真がアップされています。

他に登録したい写真があれば、
新規入力からご登録ください。

写真情報閲覧をクリックすると、
『写真一覧』が表示され、『編集』や
『削除』が可能です。

写真情報閲覧をクリック。



『写真一覧』画面が開きます。
登録した写真が表示します。

編集をクリックすると、入力内容の編集が出来ます。（写真の差替えは出来ません。）

削除をクリックすると、削除します。

編集や**削除**ボタンから、
入力内容の編集や削除が
出来ます。



『住まいのお手入れ、点検、リフォーム工事
記録 詳細』画面に戻るには、
戻るをクリックします。

戻るをクリック。

※ご注意！
『写真』に入力出来るデータ容量は、
250MB まで（1 データ 2MB まで）
です。現在の使用容量は、こちらに表示
されます。
**データ容量の重い写真を多数アップさ
れると、数多く写真がアップ出来なく
なりますのでご注意ください。**

項目名: 維持管理記録
 小区分: 点検
 備考:
 図書ファイル: 一年点検.pdf

点検結果編集 点検結果削除

図書・書類等

No.	登録日	表示ファイル名	キーワード	項目名	小区分
1	2016/08/18	一年点検 明細書.pdf		維持管理記録	その他
2	2016/08/18	一年点検.pdf		維持管理記録	点検

新規入力 図書情報閲覧

写真

画像	写真分類	キーワード	コメント
	その他	一年点検	

新規入力 写真情報閲覧

建材・設備・家具等

住宅設備情報は登録されていません。

新規入力

打ち合わせ記録

『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録詳細』画面に戻ります。

⑤建材・設備・家具等

次に、『建材・設備・家具等』に入力する内容のものがあれば、**新規入力**から登録が出来ます。

新規入力をクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 建材・設備・家具等

文字 小 中 大

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

建材・設備・家具等 登録

このページは、住宅設備情報を新たに登録する行のページです。
 新規登録後 90 日経過すると、編集・削除ができなくなります。

登録日(必須): 2016/08/19

データ種別(必須): 家具・設備等

メーカー名:
 メーカー名(略称):
 商品名:
 品番:
 仕様・摘要・価格等:
 製造番号:
 耐用年数:
 数量:
 単位:
 設置日付:
 キーワード:
 取り付け部位:
 取外し日付:

戻る 次へ

『建材・設備・家具等登録』画面が開きます。

(必須) は必ずご入力ください。

入力後、**次へ**をクリックします。

※**戻る**をクリックすると、『維持管理記録詳細』画面に戻り、入力された内容が消えてしまいますのでご注意ください。

次へをクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録 > 建材・設備・家具等

文字 小 中 大

鈴木 一郎 デモ 様

登録情報 ログアウト

建材・設備・家具等 登録確認

以下の設備情報を登録します。よろしいですか？

登録日: 2016/08/19

データ種別: 家具・設備等

メーカー名: AAA

メーカー名(略称): aaa

商品名: aaa

品番: aaa

仕様・摘要・価格等: 0mm X 0mm X 0mm

製造番号: 123-4567

耐用年数: 5年

数量: 1

単位: セット

設置日付: 2016/08/01

キーワード:

取り付け部位:

取外し日付:

戻る 登録

確認画面が開きます。

入力した内容で OK であれば、**登録**をクリックします。

※**戻る**をクリックすると、前画面に戻り、入力や訂正が可能です。

登録をクリック。



『住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録詳細』画面に戻り、『登録が完了しました。』と表示されます。

他に登録したい内容があれば、**新規入力**からご登録ください。

住宅設備情報閲覧をクリックすると、『建材・設備・家具等一覧』が表示され、『編集』や『削除』『取り外し情報の更新』が可能です。

また、**CSV 出力**も出来るのでエクセルでの管理も容易となります。



住宅設備情報一覧をクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記
録 > 建材・設備・家具等

鈴木 一郎 デモ 様
登録情報 ログアウト

Menu
TOP
登録住宅選択
登録住宅基本情報
図書・書類等
写真
建材・設備・家具等
打ち合わせ記録
住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
業者情報
一時利用者管理

建材・設備・家具等一覧

住宅の建材・設備・家具等情報を一覧表示します。

検索条件 検索条件を入力してください。

登録日: -

データ種別: ☒ 建材 ☒ 重要住宅設備 ☒ 家具・設備等

メーカー名:

商品名:

品番:

製造番号:

耐用年数: 年

キーワード:

取り付け部位:

取り外し日付: -

検索

戻る

CSV出力
例)1ページあたり500件でページ目をCSVで出力
1ページあたり 件で ページ目を CSVで出力

表示順序:
登録日▼ メーカー名 商品名 品番 製造番号 耐用年数 キーワード
取り付け部位 取り外し日付 データ種別

1件中 1 - 1件を表示 / 1ページ中 1ページ目を表示

No.1: aaa	詳細
登録日: 2016/08/19	メーカー名: AAA
商品名: aaa	品番:
製造番号: 123-4567	耐用年数: 5年
キーワード:	取り付け部位:
取り外し日付:	データ種別: 家具・設備等

1ページ中 1ページ目を表示

『建材・設備・家具等一覧』画面が開きます。

先程入力した内容の項目が表示されています。

詳細をクリックすると、**編集** **削除** の他 **取り外し情報**の更新が出来ます。

詳細をクリック。

登録住宅 いえかるて 一般社団法人 住宅長期支援センター

TOP > 登録住宅選択 > 鈴木一郎様邸(サンプル) > 住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記
録 > 建材・設備・家具等

鈴木 一郎 デモ 様
登録情報 ログアウト

Menu
TOP
登録住宅選択
登録住宅基本情報
図書・書類等
写真
建材・設備・家具等
打ち合わせ記録
住まいのお手入れ・点検・リフォーム工事記録
業者情報
一時利用者管理

建材・設備・家具等詳細

このページは、建材・設備・家具等情報の登録内容詳細確認ページです。

登録日: 2016/08/19

データ種別: 家具・設備等

メーカー名: AAA

メーカー名 (略称):

商品名: aaa

品番:

仕様・摘要・価格等: mm x mm x mm

製造番号: 123-4567

耐用年数: 5年

数量: 1

単位: セット

設置日付: 2016/08/01

キーワード:

取り付け部位:

取り外し日付:

戻る 編集 取り外し情報の更新 削除

『建材・設備・家具等詳細』画面が開きます。

戻るをクリックすると、前の『建材・設備・家具等一覧』画面に戻ります。

編集をクリックすると、内容を追加・訂正する事が出来ます。

削除をクリックすると、削除されます。

取り外し情報の更新をクリックすると、『取り外し日付』のみ編集する事が出来ます。

以上で終了です。ご不明な点はお問い合わせください。