

「住まいの維持管理支援事業」

3世代住み継ぐ住まい  登録住宅いえかると

1、費用とサービス内容 : 会員事業者は、A または A+Bでご利用

A、年間利用費(必須)

【税別】

| 年間利用費/社(必須) | 累積数0~200戸まで | | 累積数201戸~500戸まで | | 累積数501~1000戸 | |
|-------------|---|---------|----------------|----------|--------------|----------|
| | 前年度迄の累積数に応じて算出 | | | | | |
| | 1戸 | 60,000円 | 2戸 | 120,000円 | 3戸 | 180,000円 |
| サービス内容 | ・「登録住宅いえかるとWEB」の年間利用 ・住宅履歴情報のデータアップは戸数制限なしで蓄積可 ・顧客管理ツールとして所有者基本情報一覧を活用可 | | | | | |



B、P(プラチナ)コース(戸別選択制/お客様維持管理支援サービス)

※貴社の維持管理事業拡大の為にA+Bでご利用をお勧めします。

【税別】

| 「P(プラチナ)コース」:選択制 お客様戸別サービス費 | | 15,000円/戸(15年) |
|--------------------------------|------------|--|
| サービス内容 | 点検案内時期 | 1年、2年、5年、10年、15年(以降更新) *住宅所有者:ハガキ送付 *会員事業者:メール送付 |
| | 住宅所有者WEB活用 | 履歴蓄積用として専用ログインIDとパスワードを用いて DIY維持管理(DIY点検、リフォーム、補修記録等) |
| | 維持管理資料等提供 | 証明書、住まいの管理手帳、住まいのお手入れ冊子、我が家の健康手帳等 提供 |

2、タイプ別住宅と必須情報

「登録住宅いえかると」は、住宅の属性(認定長期優良住宅等)で蓄積・保管する情報が異なります。建築時の認定や検査によってA、B、Cの3タイプがあります。

| タイプ名称 | 新築、中古 | | |
|------------|--|----------------------|----------------------|
| | Aタイプ | Bタイプ | Cタイプ |
| 対象住宅 ※1 | 認定長期優良住宅、低炭素住宅、ZEH 又は 住宅性能評価制度建設評価住宅等 高性能住宅 | 完了検査済住宅 | A、B以外 |
| 登録必須データ | 蓄積依頼書・ 保管データ一覧表※2 | 蓄積依頼書・ 保管データ一覧表※2 | 蓄積依頼書・ 保管データ一覧表※2 |
| | その他 別紙参照 | その他 別紙参照 | 付近見取図、平面図 |

※1 対象住宅は、新築・中古住宅、空き家、マンション、アパート、店舗、施設等。工法、材料、用途は不問。
延床面積300㎡を超えるもの 及び 4階以上についてはお問合せ下さい。

※2 保管データ一覧表とは 住宅生成者がデータアップした住情報の一覧表です

一般社団法人 住宅長期支援センター

〒540-0012 大阪市中央区谷町1-7-4 MF天満橋ビル5F
TEL:06-6941-8336 FAX:06-6941-8337
E-mail: info@holsc.or.jp

一般社団法人 住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会 正会員

190401