

会 員 各 位

一般社団法人 住宅長期支援センター  
理事長 東樋口 護**第4回 トラブル事例に学ぶ研究会**  
**+ α ウッドワンプラザ大阪 ショールーム見学**

拝啓 盛夏の候 貴社ますますご清栄の段、お喜び申し上げます。

「トラブル事例に学ぶ研究会」は、今年度より**建築トラブルに強い、匠総合法律事務所 大阪事務所**の**弁護士 江副哲先生**に講師を依頼し、6月の研究会は、「建築工事にまつわるトラブル事例とその対策」、「消費税率改定 及び 民法改正に伴う対応のワンポイントアドバイス」のご指導を賜りました。さて、4回目となる研究会は、**来春(2020年4月)から施行の「民法改正の対策」**について、引き続き、**江副先生よりご指導**を賜ります。今度の改正により、**条文に記載の「瑕疵」が「契約不適合」に代わり、これまでとは違う対応が求められます**。今年の冬頃に旧四会連合より民法改正に対応した契約書の雛形が出ると予想されていますが、今後、トラブルを極力避ける為にも**今から準備・対策が必要**です。

つきましては「第4回研究会」は、(株)ウッドワン様にご協力賜り、「ウッドワンプラザ大阪 ショールーム (SR) 見学」の後、同じ大阪グランフロント内の会場をお借りし、下記の通り、研究会を開催致します。

昨年12月に実施致しましたSR見学時間が約15分間と、参加者様より「短い」とのお声も頂いた為、今年度は見学時間を長めに設定し、ゆっくりとSRを見学頂けるように致しました。

また、終了後は、有志による「情報交換会」を予定しています。

この機会に、多くの会員様のご参加をお待ち申し上げます。

敬具

記

- 1、日 時：2019年 **9月19日(木) 14:15~17:00** ※有志による情報交換会 17:00 過ぎ~約2時間
- 2、集 合：大阪グランフロント北館5階 ウッドワンプラザ大阪 ショールーム (大阪市北区大深町3-1)  
※下記①のSR見学の後、7階ナレッジプラザに移動します。②からご参加の方は一旦14:50に5階SRへお越しください。
- 3、講 師：**匠総合法律事務所 弁護士 江副 哲 先生**
- 4、内 容：① 14:15~14:50 (35分) ウッドワンプラザ大阪 ショールーム見学  
② 15:00~16:20 (80分) **研究会:民法改正の対応について**  
③ 16:30~16:55 (35分) **研究会:質疑応答、意見交換、今後について**  
④ 17:00 過ぎ~ 有志による情報交換会 ※会場は本町周辺予定、参加費は別途必要です。
- 5、参加費：**5,000円/人/回 (税込)** ※既に「通年参加」でお申込みの会員様は不要です。

以上

【主催】一般社団法人 住宅長期支援センター TEL: 06-6941-8336 (担当: 吉川)

&lt;お申込み&gt; FAX: 06-6941-8337 メール: info@holsc.or.jp 締切: 9/13(金) AM ご入金迄

第4回 トラブル事例に学ぶ研究会			振込先
開催日	① 14:15~14:50 ショールーム見学	<input type="checkbox"/> 参加 <input type="checkbox"/> 欠席	銀行名 : 三井住友銀行 支店名 : 天満橋支店 口座種別 : 普通 口座番号 : 1612563 口座名義 : 一般社団法人住宅長期支援センター
9/19	② 15:00~17:00 研究会	<input type="checkbox"/> 参加 <input type="checkbox"/> 欠席	
木曜日	③ 17:00 過ぎ~ 情報交換会	<input type="checkbox"/> 参加 <input type="checkbox"/> 欠席	
貴社名			※振込手数料はご負担お願い致します。 ※参加者の都合によるキャンセルに伴う返金はできません。 ※参加費は講師謝金に充当致します。情報交換会の参加費用は含まれていません。
お役職/お名前			
メールアドレス			