

# 住宅調査・診断スキルアップ研修会

兼 更新講習会

2019年度研修会は、住宅の維持管理・メンテナンスに関する最新の話提供と致しまして、下記3つのテーマを3会場で開催致します。また、各講義終了後の質疑応答にて、講師と直接、情報交換が出来ます。

当研修会は「住宅メンテナンス診断士」の更新講習を兼ねています(※)が、診断士以外の方も受講頂けます。奮ってのご参加をお待ち致しています！

(※)当研修会の受講は「移行期間」の為、任意です。但し、2018年8月以降に登録・更新手続きをされた方は、登録証カードに記載の登録期限までに研修会を1回以上ご受講ください。

<p>【第3回 大阪会場】 <b>9/5 (木)</b> 終了しました エールおおさか 南101</p>	<p><b>講座① 知っておきたい！ 地盤・不同沈下の基礎と実例</b></p> <p>建物不具合原因のひとつ、地盤の不同沈下の基礎と実例について、地盤調査の専門家より解説します。具体的には、地盤・地形・地質の基礎知識と見分け方、液状化のメカニズムと事例、地盤調査の種類と特徴、不同沈下の原因例と実例、盛土上にある建物の不具合、擁壁の不具合や隣接工事による建物への影響事例等です。</p> <p><b>【講師】 上本秀之 氏</b> (技術士/建設部門、APECエンジニア(シビル) 他、 (株)JFD エンジニアリング 開発本部 部長)</p>	<p><b>講座② インспекション、 現地調査のノウハウ</b></p> <p>インспекションにおける現地作業の進め方、注意点、トラブル回避など、現地調査におけるノウハウについて、経験談を交えて解説します。</p> <p>講師は、住宅メンテナンス診断をはじめ、既存住宅状況調査や既存住宅売買瑕疵保険の適合検査、耐震診断・耐震補強設計、一般のインспекションなどを主な業務としている一級建築士です。</p> <p><b>【講師】 白國喜夫 氏</b> (一級建築士、(株)白國ケアデザイン 代表取締役)</p>
<p>【第4回 東京会場】 <b>11/11 (月)</b> 14:00~16:45 全水道会館 中会議室 東京都文京区本郷1-4-1</p>	<p><b>講座③ 理論と実践で明日から役立つ “お客様との接し方”</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●調査診断での不具合状況は、お客様の住まい方が原因の可能性が高い…、その時の伝え方は？</li> <li>●不具合箇所を説明する際、お客様を不安にさせない伝え方や対応は？●思い込んでいるお客様へ、どのように説明・対応したらいいのか？●お客様が過剰な要求をしてきた…、その時の対応は？</li> </ul> <p>日本唯一のプレゼン専門のコンサルタント企業・全国で活躍の講師が、受講者参加型の実践を通じて、お客様との良好な関係を築くヒントを解説します。</p> <p><b>【講師】 新名史典 氏 (株)Smart Presen 代表取締役)</b></p>	
<p>【第5回 名古屋会場】 <b>12/6 (金)</b> 14:00~16:45 ウインクあいち 907 名古屋市中村区名駅4-4-38</p>		

◆募集人数:各回 30名 (先着順) ※定員に達し次第、締め切ります。

◆参加費:

<消費税込>

	会員企業ご所属の方	非会員
住宅メンテナンス診断士 登録者	5,500円	8,800円
住宅メンテナンス診断士 以外の方 (一般)	8,800円	13,200円

申込方法: ① FAXか E-mailにて「参加申込書」を送信、又はHP「講習会・講座申込み」から申込み。

② 下記の振込先に費用をお振込。(①申込書の到着 ②費用のご入金揃った時点で受付完了)

※受講費ご入金確認後、受講番号 及び 持ってくるもの等についてメール又はFAXにてご案内致します。

振込先: 三井住友銀行 天満橋支店 普通 1612563

一般社団法人住宅長期支援センター (イパソシヤダソホジツ シヨウワクヨウキセンター)

※振込手数料はご負担ください。

※受講者の都合によるキャンセルや受講を中止した場合、受講費用の返金は出来ません。

主催: 一般社団法人 住宅長期支援センター TEL: 06-6941-8336



ホームページ

一般社団法人住宅長期支援センター 事務局 行

参加申込書

FAX:06-6941-8337

E-mail:info@holsc.or.jp

お名前			〒	ご住所	<input type="checkbox"/> 勤務先 <input type="checkbox"/> ご自宅
住宅メンテナンス診断士 登録番号 (登録期限) <small>※登録期限は登録証に記載しています</small>	( 年 月 日)				
ご所属先					
E-mail					
TEL			希望される 受講日・会場	<input type="checkbox"/> 9/5 (木) 大阪会場 <input type="checkbox"/> 11/11 (月) 東京会場 <input type="checkbox"/> 12/6 (金) 名古屋会場	<b>受講費</b>  円
FAX					