

会員各位

(一社)住宅長期支援センター
理事長 東樋口 護「住宅インスペクター」規定変更のご案内

前略 日頃はセンターにご支援、ご参画賜り、厚く御礼申し上げます。

昨年度は「住宅インスペクター」にご登録賜り、重ねて御礼申し上げます。

さて、2015年3月、センターは国土交通省に「長期優良住宅化リフォーム推進事業」のインスペクションを行える団体として「インスペクター講習団体」に登録し、会員企業にご所属の方 且つ 条件を満たす方を対象に、「住宅インスペクター」として認定して参りました。

しかし、2020年4月1日以降は、長期優良住宅化リフォーム推進事業におけるインスペクションが「既存住宅状況調査技術者」に一本化された事に伴い、裏面の通り「インスペクター講習団体」の登録制度が廃止されました。

上記を受け、理事会で急遽検討致しました結果、「住宅インスペクター」は「住宅メンテナンス診断士」の上位資格と規定し、一般のインスペクションが実施できるセンターの資格制度として継続して参ります。

つきましては、「住宅インスペクター」の継続ご希望の方は、下記をご参照、ご検討の上、意思表示を頂きます様、宜しく御願ひ申し上げます。

草々

記

1、移行期間「2021年3月末迄」における「住宅インスペクター」継続の要件

- ① 2020年3月31日時点で「住宅インスペクター」のご登録者
- ② 2020年5月20日(水)迄に下記的意思表示を送付の方
- ③ 2020年度会費の納入を頂いた企業にご所属の方

2、2020年度「住宅インスペクター」登録費用等

- ① 登録費：無料
- ② ホームページ掲載：無料
- ③ 登録証カード発行(希望者のみ)：5,500円(税込) ※カードの送付は6月以降になります。

3、2021年度以降の登録要件：2021年3月頃にご案内申し上げます。

以上

(一社)住宅長期支援センター 担当:吉川行 FAX:06-6941-8337 メール:info@holsc.or.jp

2020年度「住宅インスペクター」継続の意思表示 (いずれかに○をお願いします)

A	「住宅インスペクター」継続	無 料	希望する	希望しない
B	ホームページ掲載	無 料	希望する	希望しない
	登録証カード発行	5,500円(税込)	希望する	希望しない
C	<ul style="list-style-type: none"> ・ ①顔写真データ ②生年月日をメール(info@holsc.or.jp)送付ください。 ・ 下記の口座に費用をお振込みください。※振込手数料はご負担ください。 三井住友銀行 天満橋支店 普通 1612563 一般社団法人 住宅長期支援センター (イッパソヤダソホクジソ ジョウタケチヨキセンター) 			
お名前		TEL		
所属先		FAX		
メール				

事務連絡
令和2年3月26日

長期優良住宅化リフォーム推進事業
インスペクター講習団体の皆様

国土交通省住宅局住宅生産課

長期優良住宅化リフォーム推進事業の事前インスペクションを行う
インスペクターの取り扱いについて
(登録インスペクター制度の廃止)

平素より長期優良住宅化リフォーム推進事業にご協力いただき、誠に有難うございます。

かねてよりお知らせしておりましたとおり、本事業において登録していただいておりますインスペクター講習団体について、令和2年3月末をもってその登録を廃止します。これにより貴団体の登録を受けた登録インスペクターについても、令和2年4月以降は、本事業におけるインスペクションを実施することができなくなります。

貴団体におかれましては、登録インスペクターに対してこの旨を周知いただき、本事業の用いるインスペクションについては、既存住宅状況調査技術者において実施したもので申請していただくように案内をお願いします。

※ 工事着工前1年以内に実施されているものを本事業で有効なインスペクションとして扱います。従って登録インスペクターが実施したインスペクションであっても、令和2年3月迄に実施されたもの、工事着工前1年以内であれば有効です。

なお、本件についてのお問い合わせは、下記担当者までお願いします。

【問合せ先】

国土交通省 住宅局 住宅生産課 松井、高坂
連絡先：03-5253-8111（内線 39-431）