

2003年から続く、木造住宅「メンテナンス・維持管理」の基礎講習会です！

第50回「住宅メンテナンス診断士[®]講習会」

「住宅メンテナンス診断士[®]講習会」は、国土交通省の「新たな住生活基本計画」施策に基づいた「資産として価値ある住宅」に欠かせない講習会です。奮ってのご参加をお待ち申し上げております。

日時：2022年11月14日（月）9：30～16：45

会場：全水道会館（東京都文京区本郷1-4-1）

JR「水道橋」駅 東口下車 徒歩約2分

●申込締切：2022年10月31日（月）

※申込締切日以前に定員に達した場合は、その時点で受付終了となります。



定員：60名

参加費用：
（1名様）

一般	27,500円（消費税込）
会員 「会員」は、（一社）住宅長期支援センターの会員企業に所属されている方です。	22,000円（消費税込）

講習内容：
（予定）

- ・住宅メンテナンス診断の概論
- ・住宅メンテナンス診断業務の基本、調査の流れ、報告書の種類 等
- ・シロアリ・木材腐朽等の木材劣化の原因とメカニズムの基礎知識、外装の劣化診断の基礎知識
- ・住宅メンテナンス診断の実務と報告書作成の基本
- ・講義終了後、資格認定試験

受講・受験資格：不問 ※どなたでもご受講頂けます。

申込の流れ：1、下記のいずれかより、お申込みください。

（1）センターホームページ「講習会・講座申込み」から申込み

<https://www.holsc.or.jp/about/subscription/>

（2）センターへ下記をメール（info@holsc.or.jp）送付

【タイトル】第50回（東京）住宅メンテナンス診断士講習会申込み

【内容】①受講者氏名 ②会社名等ご所属先 ③ご住所（会社、ご自宅の別を明記ください）

④連絡先（電話番号） ⑤（複数名の受講希望者の方がおられる場合）全員の氏名

2、申込みを受領後、事務局より「お振込み案内」のメールを送付いたします。

3、受講費用のご入金確認をもって、「受付完了」といたします。

その旨、メールにてご連絡申し上げます。

4、開催の約1か月前より順次「受講票」を郵送致します。（テキストは受講当日お渡し）



（1）ホームページ
お申込フォーム

振込先：

三井住友銀行 天満橋支店 普通 1612563

一般社団法人住宅長期支援センター（イパソツヤダソリゾジコウキヨクサシヤセンター）

※振込手数料はご負担お願い致します。

※受講者の都合によるキャンセルや受講を中止した場合、受講費用の返金は出来ませんが、次回ご受講いただけます。

<ご注意> 事情により変更になる場合がございます。最新情報はホームページの「新着記事」にてご確認ください。

主催：一般社団法人 住宅長期支援センター

後援：国土交通省住宅局（講習会実施について）

一般社団法人住宅リフォーム推進協議会／一般社団法人住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会

問い合わせ先：一般社団法人 住宅長期支援センター 講習会担当

TEL：06-6941-8336（平日9時～17時、土日祝休）

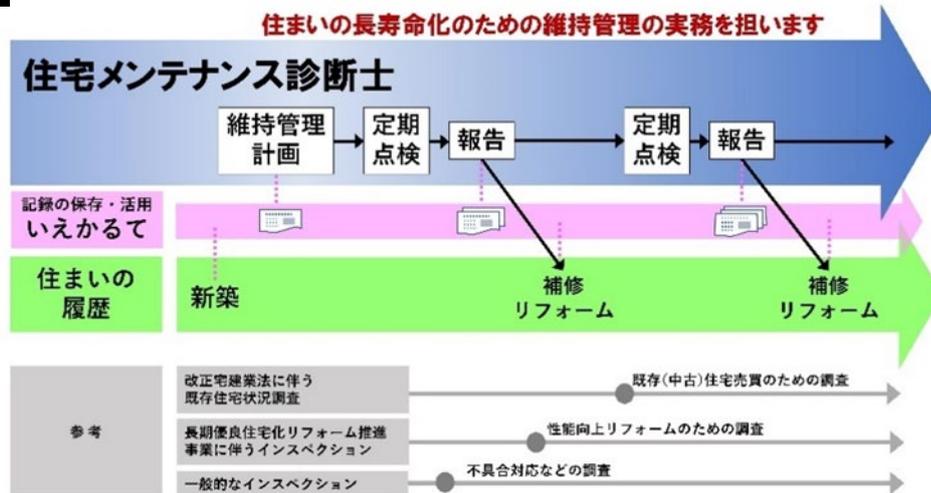
E-mail：info@holsc.or.jp URL：https://www.holsc.or.jp



裏面も
ご覧ください

住宅メンテナンス診断士® とは…

- 「住宅メンテナンス診断士」は、“住まいの長寿命化”を目的に、“住まいの維持管理”をサポートし、中長期的に住まいを見守る専門家です。
- 診断士は、定期点検を実施し、診断結果をまとめ、アドバイスとともに報告します。
- 講習会では、診断の基本から、現場での実務、劣化症状の見分け方や判断基準、見えない部分の推定方法、報告書の書き方までを指導します。
- 報告書は、次回の点検、補修・改修の判断材料として活用できます。



感染症対策

対面式の講習会を開催するにあたり、下記のとおり、新型コロナウイルス感染症対策を実施いたします。

1. 受講者・講習会運営関係者の入室前の体温チェック
2. マスク着用をお願い
3. 手指消毒剤の設置
4. 演台にアクリル板を設置
5. 休憩時間中の換気



講習会当日、発熱や体調不良の場合は、ご受講をお控えいただき、来年度にご受講いただけます。



講習会の
← 詳細は
こちら



★「住宅メンテナンス診断士」の登録について

「住宅メンテナンス診断士」に登録するには、資格認定試験合格後、「登録申請」の手続きが必要です。※1

登録には、会員登録システム「シクミネット」を導入していますので、ネットから簡単にいただくことができます。

以降、3年ごとの登録更新となります。※2

※1 登録費 11,000 円(税込) 登録認定日より3年間有効

※2 更新費 11,000 円(税込)

お申込の際に、よくあるご質問



Q1. 受講・受験資格はありますか？

A. いいえ、ございません。どなたでもご受講いただけます。

Q2. 実際に住宅のメンテナンスをしたことがないのですが、講義についていけますか？

A. はい、講義は基礎的な内容から入りますので、メンテナンスの経験がない方からもご好評をいただいています。また、新入社員研修として当講座を取り入れていただいている企業もございます。

Q3. 資格認定試験は難しいですか？

A. 1日の講義をきちんとご受講いただければ、良い結果が待っていると存じます。