

今年は地域によっては 10 月下旬にもかかわらず 25℃を超える夏日が続き、地球温暖化による影響がひしひしと感じつつ、やっと秋の気配が感じられるとおもえばもう冬が近づいています。

さて、昨今全国で発生している素人の闇バイトによる強盗等凶悪犯罪のニュースが多く流れています。先日も「まさかうちの家が狙われるとは考えていなかった」という被害者の声が TV で聞こえてきました。

これまで、防犯意識が薄かった日本人ですが、ここに来て、中学生・高校生までが簡単に闇バイトに応募し、強盗に加担するという「人生を棒に振るような事態」も起きています。

こういった犯罪は「一軒家にお住まいの高齢者」がターゲットになりやすいといわれていますが、それさえも覆されている事例が頻発し、どんなお宅でも防犯の備えが必要です。

警察庁等の対策情報は、「強盗を家の中に入れないため、玄関、窓ガラス、勝手口等のセキュリティをしっかりとる」と、案内されています。特に窓ガラスを割り侵入する強盗事件が相次いでいることから、防犯ガラスや防犯フィルム、補助錠は、犯人の侵入までに時間を稼ぐことができるといいます。また、窓ガラスにセンサーを付けて衝撃を検知し、警備員が急行するシステムもあるということです。そのほかにも雨戸があれば閉める、人の動きを感知するセンサーライトの屋外設置、なども対策となります。

まずは、防犯の備えを点検登録店に相談してみましょう。

具体的な対策は、警察庁の「住まいる防犯 110 番」サイトの以下リンク先を参考にご覧ください。

https://www.npa.go.jp/safetylife/seianki26/theme_c/c_a_1.html

●お知らせ（１）「登録住宅いえかるて」の住宅には、点検時期になりましたらはがき等でご連絡が届きます。点検登録店にご連絡いただき、点検を実施してください。

●お知らせ（２）住宅の売買や相続等で、所有者が移転する場合は、当事務局か、点検登録店(新築時工務店)へご連絡下さい。サービスを引続き新所有者さまにご活用いただけます。売買時には住宅の価値証明にもなり、売り手側にも有利に働きます。是非ご活用をお勧めします。

★維持管理情報は「登録住宅いえかるて」WEB へ <https://www.toroku-jutaku.net/>
新築時・リフォーム時の情報だけでなく、障子替え、網戸の張り直し、設備機器の交換、ガス、電気、水道事業者の点検情報もまとめて WEB にデータアップしましょう！

<賛助会員様の情報提供>

<https://www.jfd.jp/> Jfd グループ/司法書士・土地家屋調査士・行政書士・地盤等専門技術者集団
<https://www.JFD-gr.co.jp/> 地盤調査・改良工事のエキスパート(株)JFD エンジニアリング

※ 「登録住宅いえかるて」については、ホームページをご覧ください。<http://www.holsc.or.jp/iekarute/>

※ 「登録住宅いえかるて」WEB の「住宅所有者 ID」をお忘れの方や不明の方、ご質問や資料をご希望の方、「担当の点

検登録店」がご不明の方は、info@holsc.or.jp へメールをお願い致します。

※ センターのブログ、Facebook もぜひご覧下さい。

●ブログ <http://www.holsc.or.jp/information/blog/>

●Facebook <https://www.facebook.com/一般社団法人-住宅長期支援センター-265533456815676/>

※ このメールマガジンをご希望、又は不要の場合は、info@holsc.or.jp へご連絡をお願い致します。

一般社団法人 住宅長期支援センター

TEL：06-6941-8336 FAX：06-6941-8337 〒540-0012 大阪府中央区谷町 1-7-4 MF 天満橋ビル 5 階